

PEJABAT DAERAH DAN TANAH

SEBERANG PERAI TENGAH

PDTSP / 15 / 2011

NAIKTARAF PUSAT LATIHAN ANGKAT BERAT BUKIT MERTA JAM, SEBERANG PERAI TENGAH

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja. dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.	(harga pukal)							
2	Bumbung Buka dan lupus bumbung, kerangka kayu dan siling lama	(harga pukal)							
	Kerangka bumbung daripada keluli		15.85	15.50		245.68	m2		
	Bumbung metal deck G28		15.85	15.50		245.68	m2		
	Membekal dan memasang perabung dek logam		15.50			15.50	m		
	Dinding bata campur pasir 113mm tebal sebagai tebar layar termasuk melepai kedua belah permukaan setelah siap	2	1.52	5.00		15.20	m2		
	Bekal dan pasang Fasia Board		62.70			62.70	m		
	5mm tebal kepingan simen asbestos termasuk tanggam bentuk V (V-shaped joints) atau memasang kumai jika perlu sebagai siling		15.85	15.50		245.68	m2		
3	Lantai Bekal dan pasang 50mm solid rubber sebagai lantai angkat berat	6	3.00	1.00		18.00	m2		
	Turapan simen pasir (render) semula permukaan lantai hadapan termasuk menyediakan permukaan untuk dirender		15.50	3.60		55.80	m2		
4	Tingkap & Pintu Buka dan lupus tingkap lama (ram boleh laras) termasuk kerangka tingkap	(harga pukal)							
	Membekal dan memasang tingkap kesmen aluminium lengkap dengan 6mm tebal kaca bercorak warna (tinted) termasuk kelengkapan tingkap seperti yang ditentukan termasuk memasang bingkai dan kemasikat dengan 'Butyl mastic sealer' atau yang setara dan diluluskan	12	1.43	1.23		21.11	m2		
		6	4.24	0.70		17.81	m2		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk bolt yang perlu serta mengecat	12	1.43	1.23		21.11	m2		
		6	4.24	0.70		17.81	m2		
	Membekal dan memasang pintu aluminium termasuk kaca bercorak warna (tinted) dan semua kelengkapan yang perlu	2	1.92	1.37		2.63	m2		
	Membekal dan memasang jerejak gelangsar (sliding grille) dari keluli lembut tergalvani pada pintu, termasuk semua kelengkapan yang perlu serta mengecat	2	1.92	1.37		2.63	m2		
		Jumlah							

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
5	Dinding Dinding bata campur pasir 113mm tebal termasuk melepai kedua belah permukaan setelah siap untuk menutup pintu		1.92	1.37		2.63	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa		46.80	3.05		142.74			
	Pintu	-2	1.92	1.37		-5.26			
	Tingkap	-12	1.43	1.23		-21.11			
		-6	4.24	0.70		-17.81			
						98.56	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat rintangan cuaca pada permukaan-permukaan berlepa		46.80	3.45		161.46			
	Pintu	-2	1.92	1.37		-5.26			
	Tingkap	-12	1.43	1.23		-21.11			
		-6	4.24	0.70		-17.81			
					117.28	m2			
6	Pemasangan Utiliti Bekal dan pasang kelengkapan elektrik (Rujuk butiran kelengkapan elektrik)								
									(harga pukal)
7	Lain- lain								
	Potong pokok dan lupus keluar dari tapak	10				10.00	nos		
	Bekal dan pasang papan tanda saiz 900mm x 750mm								
	Bersih kawasan selepas kerja selesai								(harga pukal)
	PERINGATAN								
	(i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan.								
	(ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya.								
	(iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga.								
	(iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri.								
	(v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
	(vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
Jumlah Besar									

JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM
(RINGGIT MALAYSIA) :

SAHAJA

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
Butiran tambahan - kelengkapan elektrik									
1	Bekal dan pasang lampu kalimantan termasuk kerja pendawaian	22				22.00	nos		
2	Bekal dan pasang kipas siling termasuk kerja pendawaian	6				6.00	nos		
3	Bekal dan pasang soket 13A termasuk kerja pendawaian	5				5.00	nos		
4	Bekal dan pasang penghawa dingin 2hp termasuk kerja pendawaian	2				2.00	nos		
5	Bekal dan pasang lampu limpah (spotlight) termasuk kerja pendawaian	1				1.00	nos		
6	Bekal dan pasang peti agihan termasuk kerja pendawaian	1				1.00	nos		
								JUMLAH	

KUMENJA